

УТВЕРЖДЕНО

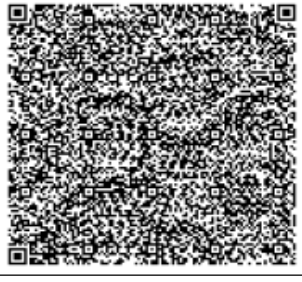
Приказом Директора

ООО МКК «КРЕДИТНЫЙ КОМИТЕТ»
№ 20240101 от 18.01.2024

Договор денежного займа с процентами №

Г. Хабаровск

дата

	<p>ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ прописью ПРОЦЕНТА ГОДОВЫХ</p>	<p>ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА СОСТАВЛЯЕТ прописью РУБЛЕЙ НОЛЬ КОПЕЕК</p>
---	---	---

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ «КРЕДИТНЫЙ КОМИТЕТ», именуемое в дальнейшем "Займодавец/Кредитор", в лице директора Довыдяк Полины Олеговны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, дата рождения: _____ г., место рождения: _____, Паспорт гражданина РФ: серия _____ номер _____ выдан: дата орган выдавший, код подразделения: _____, адрес _____, именуемый в дальнейшем "Заёмщик", с другой стороны, вместе именуемые – «Стороны», а по отдельности – «Сторона» заключили настоящий договор (далее – Договор/Договор займа/ Договор потребительского займа) о нижеследующем:

По договору потребительского кредита (займа), срок возврата потребительского кредита (займа) по которому на момент его заключения не превышает одного года, не допускается начисление процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа), после того, как сумма начисленных процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа) (далее - фиксируемая сумма платежей), достигнет 130 процентов от суммы предоставленного потребительского кредита (займа).

После возникновения просрочки исполнения обязательства Заёмщика - физического лица по возврату суммы займа и (или) уплате причитающихся процентов Займодавец по договору займа, срок возврата по которому не превышает один год, вправе начислять Заёмщику - физическому лицу неустойку (штрафы, пени) и иные меры ответственности только на не погашенную Заёмщиком часть суммы основного долга. Заемщик уведомляется (при обращении заемщика о предоставлении потребительского кредита (займа) в сумме (с лимитом кредитования) 100 000 рублей и более) о том что, если на дату обращения к Займодавцу в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у заемщика обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому займу, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода заемщика, то для заемщика существует риск неисполнения им обязательств по договору займа и применения к нему штрафных санкций.

Индивидуальные условия договора потребительского займа / Индивидуальные условия Договора денежного займа с процентами		
№ П/П	Условие	Содержание условия
1.	Сумма кредита (займа) или лимит кредитования и порядок его изменения	Сумма займа составляет сумма (сумма прописью) рублей 00 копеек.
2.	Срок действия договора, срок возврата кредита (займа)	цифрами (прописью) дней _____ с _____ г. по _____ г. Договор действует со дня предоставления заемщику суммы займа и до полного исполнения заемщиком своих обязательств по договору займа.
3.	Валюта, в которой предоставляется кредит (заем)	Российский рубль

4.	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	Заемщик обязан уплатить Займодавцу начисленные проценты за пользование займом в размере цифрами % (прописью) годовых (цифрами % (прописью) в день). Период начисления процентов устанавливается со дня следующего за днем выдачи (перечисления) суммы займа.
----	---	--

Индивидуальные условия договора потребительского кредита (займа)		
№ П/П	Условие	Содержание условия
5.	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	Не применимо
5.1.	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита (займа) на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора	Отсутствует
6.	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	<p>Платежи по возврату суммы займа и уплате процентов осуществляются в сроки, предусмотренные графиком платежей, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, в виде единого платежа.</p> <p>Размеры платежей по возврату суммы займа устанавливаются в первоначальном графике платежей, выдаваемом при заключении настоящего договора, с использованием формулы [вариант1] аннуитетного платежа [вариант2] дифференцированного платежа, исходя из условий договора.</p> <p>[вариант1 При аннуитетном платеже]</p> <p>Размеры платежей по возврату суммы займа устанавливаются в первоначальном графике платежей, выдаваемом при заключении настоящего договора, с использованием формулы аннуитетного платежа, исходя из условий договора:</p> $ПВСМ = ОСМ * МПС / (1 - (1 + МПС)^{-PP})$ <p>ПВСМ – ежемесячный платеж по возврату суммы займа, включающий проценты и основной долг по договору</p> <p>ОСМ – остаток суммы займа на начало расчетного периода</p> <p>МПС – месячная процентная ставка = 1/12 от годовой ставки, в %</p> <p>ПП – количество расчетных периодов, оставшихся до срока возврата займа</p> <p>Проценты за пользование займом начисляются ежедневно на остаток суммы займа со дня, следующего за днем предоставления займа, до дня полного возврата суммы займа включительно. При начислении процентов количество дней в году принимается за 365, а количество дней в месяце – 30. Платеж по уплате процентов равен сумме начисленных за данный расчетный период (месяц) процентов по день окончания данного расчетного периода включительно.4.3. Возврат суммы займа возможен дифференцированным и аннуитетным платежами. Выбор осуществляется сторонами при заключении Договора займа и отражается в Графике платежей.</p>

		<p>[вариант2 При дифференцированном платеже]</p> <p>Размеры платежей по возврату суммы займа устанавливаются в первоначальном графике платежей, выдаваемом при заключении настоящего договора, с использованием формулы дифференцированного платежа, с погашением основного долга в конце срока, исходя из условий договора:</p> <p>$PВСМ = ОСМ * МПС$</p> <p>$ППВСМ = ОСМ * МПС + ОСМ$</p> <p>$PВСМ$ – платеж по возврату суммы займа</p> <p>$ППВСМ$ – последний платеж по возврату суммы займа</p> <p>$ОСМ$ – остаток суммы займа на начало расчетного периода</p> <p>$МПС$ – месячная процентная ставка = 1/12 от годовой ставки, в %</p> <p>Проценты за пользование заемными денежными средствами начисляются ежедневно на остаток суммы займа со дня, следующего за днем предоставления займа, до дня полного возврата суммы займа включительно. При начислении процентов количество дней в месяце – 30.</p> <p>Платеж по уплате процентов равен сумме начисленных за данный расчетный период (месяц) процентов по день окончания данного расчетного периода включительно.</p> <p>График платежей выдан заемщику на руки при заключении настоящего Договора.</p>
7.	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате кредита (займа)	<p>При частичном досрочном возврате займа количество и периодичность (сроков) платежей по Договору займа не меняется. Размер платежа уменьшается (пропорционально) на сумму уплаченных процентов за пользование займом и (или) уплаченную сумму основного долга.</p> <p>Условия досрочного возврата всей суммы займа или её части установлены разделом 5 «Досрочный возврат суммы займа или её части» Общих условий.</p>
8.	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика	<p>- путем внесения наличных денежных средств в кассу Займодавца в офисе выдачи займа.</p> <p>Датой платежа считается дата внесения наличных денежных средств в кассу Займодавца.</p> <p>- безналичным перечислением денежных средств на расчетный счёт Займодавца.</p> <p>Датой платежа считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Займодавца.</p>
8.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору	<p>Путем внесения наличных денежных средств в кассу Займодавца в офисе выдачи займа.</p>
9.	Обязанность заемщика заключать иные договоры	<p>Заключить Договоры (описание и срок подписания):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Договор залога _____ 2) Договор поручительства _____ 3) (Если договоров нет – в этом пункте указываете «Не применимо») <p>Если не указано иное в настоящем пункте, то срок заключения / подписания указанных договоров определен - не позднее даты заключения настоящего Договора.</p>
10.	Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	<p>Если п.9 предусмотрено заключение договора (-ов) залога, требования к предмету залога определены Правилами предоставления займов (микрозаймов).</p> <p>Условия залога определяются Договором залога, который заключается между Займодавцем и Заёмщиком и неразрывно связан с Договором займа с процентами.</p> <p>Залог обеспечивает требование в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения, в частности проценты, неустойку, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также возмещение необходимых расходов Займодавца на содержание предмета залога и связанных с обращением взыскания на предмет залога и его реализацией расходов.</p>
11.	Цели использования заемщиком потребительского кредита (займа)	Не применимо

Индивидуальные условия договора потребительского кредита (займа)

№ П/П	Условие	Содержание условия
12.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заёмщиком обязательств по возврату займа (п.1 Договора) и уплате процентов за пользование займом (п. 4 Договора), на непогашенную часть суммы остатка основного долга начисляется неустойка (пени) в размере цифрами (прописью) % за каждый день нарушения обязательств. Начисление пени начисляется со 2 (второго) дня и до дня фактического возврата суммы займа включительно. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Заёмщика от выплаты процентов за пользование заёмными денежными средствами.
13.	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору	Кредитор вправе осуществлять уступку прав (требований) по Договору займа только юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, специализированному финансовому обществу или физическому лицу, указанному в письменном согласии Заёмщика, полученном кредитором после возникновения у Заёмщика просроченной задолженности по договору займа, если запрет на осуществление уступки не предусмотрен федеральным законом или договором, содержащим условие о запрете уступки, согласованное при его заключении в порядке, установленном Федеральным законом от 27.12.2018 N 554-ФЗ. Заёмщик вправе запретить уступку прав (требований) по Договору третьим лицам путём подачи письменного заявления Кредитору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения займа. Заявление, поданное после истечения указанного срока, правовых последствий не влечёт. Согласен / Не согласен _____ _____/_____/_____
14.	Согласие заемщика с общими условиями договора	Заемщик вправе ознакомиться с Общими условиями Договора займа в офисе Займодавца, который является местом предоставления займа, а также на сайте Займодавца: http://kredit-kom.ru/ С Общими условиями Договора ознакомлен и согласен _____/_____/_____
15.	Оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора потребительского кредита (займа) (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание (выполнение, приобретение)	Не применимо
16.	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	Информационное взаимодействие (предоставление информации, уведомление) между Займодавцем/Кредитором и Заёмщиком организуется: Заёмщиком: - заказным письмом, на адрес: 680000, Хабаровский край, Хабаровск г, Дзержинского ул, дом 65, офис 404 - при личном взаимодействии Заёмщика с Займодавцем в офисе Займодавца. - голосовыми звонками и SMS -сообщениями на номер: +7 (962) 583- 68-88 - сообщениями по E-mail на электронный ящик: p.i27@yandex.ru Кредитором: - заказным письмом на адрес, указанный в главе «Адреса, реквизиты и подписи сторон» настоящего договора;

		- при личном взаимодействии Займодавца с Заёмщиком в офисе Займодавца. -голосовыми звонками и SMS -сообщениями на номер, указанный в главе «Адреса, реквизиты и подписи сторон» настоящего договора; -сообщениями по E-mail на электронный ящик (адрес) указанный в главе «Адреса, реквизиты и подписи сторон» настоящего договора.
17.	Порядок извещения об изменении контактной информации Заемщика.	Заёмщик обязан в письменной форме уведомить Займодавца: об изменении контактной информации, используемой для связи с ним, в течении 2-х рабочих дней с момента изменения такой информации и в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня возбуждения в отношении него производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» письменно уведомить об этом Займодавца.
18.	Ознакомление и согласие Заемщика с Правилами выдачи микрозайма (займа) в ООО МКК «КРЕДИТНЫЙ КОМИТЕТ»	Заёмщик вправе ознакомиться с Правилами предоставления займов (микрозаймов) в офисе Займодавца, который является местом предоставления займа, а также на сайте Займодавца: http://kredit-kom.ru/ С Правилами предоставления займов (микрозаймов) ознакомлен и согласен _____/_____/
19	Подсудность споров	В соответствии со ст. 32 ГПК РФ, Сторонами определена договорная подсудность споров в Центральном районном суде города Хабаровска по адресу: г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 60. При подаче Заявления о выдаче судебного приказа заявление рассматривается мировым судьей судебного района «Центральный район г. Хабаровска» судебного участка №24. Стороны признают, что указанная подсудность рассмотрения споров установлена по взаимному согласию Сторон, соответствует их взаимным и личным интересам и не направлена на ущемление прав и интересов какой-либо из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи сторон

ЗАЙМОДАВЕЦ

ООО МКК "КРЕДИТНЫЙ КОМИТЕТ"

Юр. Адрес 680000, Хабаровский край, город Хабаровск, улица Дзержинского, дом 65, офис 404

Тел: +7 (962) 583- 68-88

Адрес электронной почты (E-mail):

p.i27@yandex.ru

Сайт (в информационно-телекоммуникативной сети «Интернет»): <http://kredit-kom.ru/>

ИНН 2721242240

КПП 272101001

ОГРН 1192724010489

Банк: Дальневосточный Банк ПАО Сбербанк

р\с 40701810870000000110

к\с 30101810600000000608

БИК 040813608

Адрес выдачи займа: г. Хабаровск, ул. Дзержинского 65, офис 404

_____/ Полина Олеговна Довыдяк /

ЗАЕМЩИК

Паспорт гражданина РФ: серия _____

№ _____

Кем выдан: _____

Дата выдачи: _____

код подр.: _____

Дата рождения: _____

Место рождения: _____

Адрес регистрации: страна, индекс, город, улица, дом, квартира

СНИЛС: _____

Место проживания: страна, индекс, город, улица, дом, квартира

Телефон: _____

e-mail: _____

_____/_____/

